



Gewerbegebiet „Südliche Brunnenstraße“



Entfernungen / Verkehrsinfrastruktur

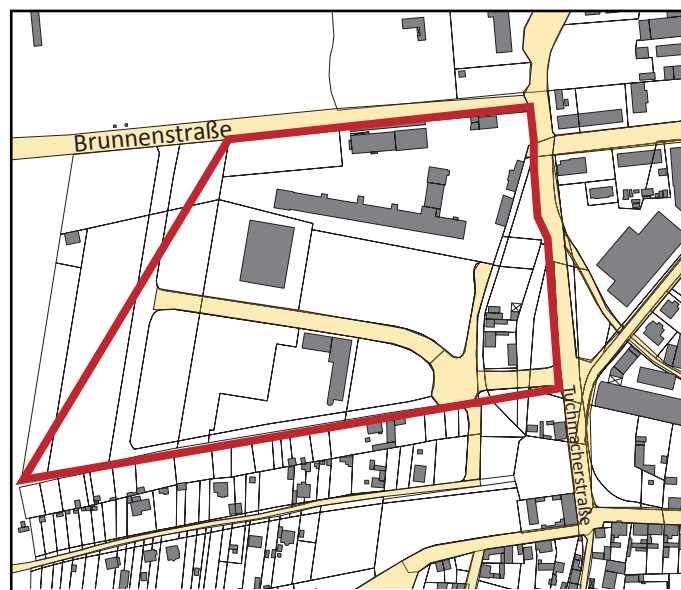
Zentren	Cottbus	ca. 60 km
	Dresden	ca. 85 km
	Leipzig	ca. 115 km
	Berlin	ca. 130 km
Autobahn	A 13 / AS Bronkow	ca. 18 km
	AS Großräschen	ca. 18 km
Bundesstraßen	B 96	ca. 0,9 km
	B 169	ca. 24 km
	B 87, 102	ca. 31 km
Schiene	Regionalbahnhof Finsterwalde	ca. 1,2 km
Flughäfen	Dresden	ca. 75 km
	Berlin-Schönefeld	ca. 110 km
Flugplatz	Lausitz Flugplatz	ca. 5 km

Standortprofil

Netto-Gesamtfläche	11,0 ha
sofortige Verfügbarkeit	2,0 ha
- davon kleinteilige Flächen bis 1 ha	0,5 ha
- davon Flächen von 1 ha bis 10 ha	1,5 ha
- davon Flächen ab 10 ha	0 ha
Eigentumsverhältnis	Bund
Gewerbesteuer	320 %
Grundsteuer B	380 %

Bau- und Planungsrecht

- genehmigter Bebauungsplan: Gewerbegebiet



Branchenbesatz

- Baugewerbe
- Freizeiteinrichtung

Erschließung und Medien

- Strom	☒	- Abwasser	☒
- Gas	☒	- Telefon	☒
- Fernwärme	☐	- Mobilfunknetz	☒
- Trinkwasser	☒	- Breitband/DSL	☒
- Brauchwasser	☒		

- Trinkwassergebühr	1,82 Euro / m ³
- Abwassergebühr	2,92 Euro / m ³

Bemerkungen

- Gewerbegebiet mit Innenstadtrandlage

Ansprechpartner

Stadt Finsterwalde
Wirtschaftsförderung
Schloßstraße 7/8, 03238 Finsterwalde
Telefon: 03531-783500
Mobil: 0170-8521360
email: wirtschaft@finsterwalde.de